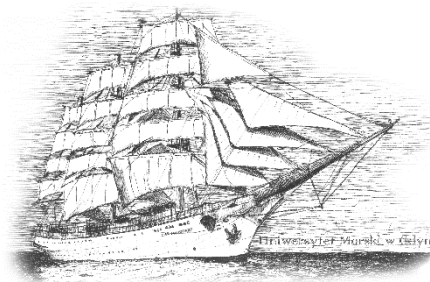




Ogłoszenie:

**Przetarg pisemny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego
o łącznej powierzchni 127,73 m² znajdującego się w budynku przy
ul. Morskiej 81-87 stanowiącego własność Uniwersytetu Morskiego
w Gdyni**

1. Organizatorem przetargu jest:
Uniwersytet Morski w Gdyni
ul. Morska 81 – 87
81-225 Gdynia



2. Przetarg zostaje ogłoszony z dniem: 01.08.2025 r.
Termin składania ofert upływa w dniu: 25.08.2025 r.
3. Wszelkie informacje na temat przetargu można uzyskać pod numerem telefonu: (58) 5586 296,
4. Przedmiotem przetargu jest pomieszczenie na prowadzenie działalności gospodarczej z wyłączeniem sprzedaży wyrobów tytoniowych i alkoholu, położonego w budynku C na Kampusie Głównym UMG w Gdyni przy ul. Morskiej 81-87, stanowiącego własność Uniwersytetu Morskiego w Gdyni o powierzchni 127,73 m².
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu brutto stanowiącego iloczyn ceny wywoławczej brutto dla jednego metra kwadratowego oraz powierzchni Lokalu tj. w wysokości 6.441,42 złotych brutto.
6. Wadium wnosi się na rachunek Uniwersytetu Morskiego w Gdyni nr 23 1140 1153 0000 2235 4300 1092.
7. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone, zostanie zwrócone w terminie 7 dni od dnia poinformowania o odrzuceniu oferty, zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

- 
8. Cena wywoławcza czynszu za wynajem 1m² powierzchni netto wynosi:
41,00 zł netto + VAT 23%.
 9. Wymagania, jakim powinna odpowiadać oferta, określone zostały w regulaminie przetargu pisemnego nieograniczonego na wynajem lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 127,73 m² znajdującego się w budynku przy ul. Morskiej 81-87 stanowiącego własność Uniwersytetu Morskiego w Gdyni, z którym można się zapoznać w Biuletynie Informacji Publicznej Uniwersytetu Morskiego w Gdyni pod adresem: <https://bip.umg.edu.pl/wynajem>
 10. Oferty przetargowe należy składać w zamkniętej kopercie z adnotacją:

**„Przetarg pisemny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego
o łącznej powierzchni 127,73 m² znajdującego się w budynku przy ul. Morskiej 81-87 –
NIE OTWIERAĆ!”**

w Biurze Kanclerza Uniwersytetu Morskiego w Gdyni przy ul. Morskiej 81 - 87,
81-225 Gdynia pok. F-228,

w nieprzekraczalnym terminie do dnia: 25.08.2025 r. godzina 9:00 (decyduje data wpływu).

Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 25.08.2025 r. o godzinie 12:00.

11. Uniwersytet Morski w Gdyni zastrzega sobie prawo zmiany warunków przetargu oraz treści ogłoszenia, swobodnego wyboru ofert, odstąpienia lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn, zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru.
 12. Uniwersytet Morski w Gdyni zawiadomi oferenta, który przetarg wygrał o terminie i miejscu zawarcia umowy najmu.
- 