

Zasady ustalania odpłatności za miejsca w Akademickim Domu Marynarza

1. Podstawą do ustalenia wysokości odpłatności za miejsca w Hotelu Asystenckim są koszty utrzymania całego Akademickiego Domu Marynarza za cztery ostatnie kwartały, obliczane i przedstawiane co kwartał przez Kwesturę.
Koszty bezpośrednie utrzymania zwiększa się o narzut obowiązujących kosztów ogólnych .
2. Nowe stawki obowiązują po 3 miesiącach od zakończenia ostatniego kwartału, na podstawie których są ustalane koszty.
3. Odpłatność za miejsce ustala się w następujący sposób:
 - a) od kosztów wyliczonych wg pkt. 1 odlicza się:
 - wszelkie przychody z wyjątkiem wniesionych opłat za miejsca przeznaczone na Hotel Asystencki,
 - kwotę odpowiadającą odpłatności za 1 miejsce studenckie, obliczoną wg zasad obowiązujących w SDM (dotyczy miejsca dla niepełnosprawnych),
 - b) otrzymany wynik jest dzielony przez 12 miesięcy oraz przez ilość miejsc przeznaczonych na Hotel Asystencki,
 - c) do stawki podstawowej (bazowej) wyliczonej na podstawie podpunktu a) i b) dolicza się odpis na fundusz remontowy, w wysokości ustalonej przez Kanclerza w porozumieniu z Radą Mieszkańców HA.
4. Fundusz remontowy jest przeznaczony na remonty całego obiektu.
5. Przychód z działalności pokoi gościnnych stanowią wpływy pomniejszone o koszty remontów tych pomieszczeń.
6. Kanclerz w uzgodnieniu z Radą Mieszkańców HA może ustalać w sposób odmienny stawkę odpłatności (pkt 3) w odniesieniu do kosztów ADM
 - a) energii cieplnej,
 - b) dużych, sporadycznych kosztów jednostkowych, mających znaczenie na wiele lat.Należność za energię ciepłą można wносить w równych kwotach przez cały rok, wyliczonych na podstawie średnich kosztów za poprzedni okres rozliczeniowy (rok kalendarzowy), a w terminie do połowy następnego roku dokonać właściwego rozliczenia kosztów.
Spłatę znaczących, sporadycznych kosztów jednostkowych można rozłożyć na okres dłuższy niż jeden rok.
7. Kanclerz może wprowadzić zasadę indywidualnego rozliczania mediów, na podstawie wskazań liczników. Wówczas indywidualnemu rozliczaniu podlega również część kosztów mediów, wykorzystywanych w pomieszczeniach ogólnych, w wielkości proporcjonalnej do łącznej ilości miejsc przeznaczonych na Hotel Asystencki.
8. Pomieszczenie dla niepełnosprawnych wraz z łazienką i komunikacją przeznacza się dla studentów AM i gości, posiadających stosowne uprawnienia.
9. Ceny wynajmu miejsc w pokojach gościnnych ustala Kanclerz.